

ZÜBLIN Timber erhält Auftrag für die Sanierung und den Neubau der „Schule am Hang“ in Frankfurt

Fakten

ZÜBLIN-EINHEIT:

Ed. Züblin AG, Direktion Ulm,
Bereich ZÜBLIN Timber

AUFTRAGSSUMME:

rd. 14 Mio. €

BAUZEIT:

6/2024 – 12/2025

AUFTRAGGEBERSCHAFT:

Stadt Frankfurt a.M. – Amt für Bau
und Immobilien

ARCHITEKTUR:

HK Architekten, Schwarzach und
NEUMANNarchitektur, Frankfurt am
Main

Kontakt

Ed. Züblin AG

Angela Klemmer

Corporate Communications

Tel. +49 221 824-4025

presse@strabag.com

- **Umfangreiche Sanierungs- und Neubauarbeiten für Frankfurter Schulprojekt**
- **Holzbauarbeiten für neues Schulareal starten im Sommer**

Frankfurt am Main/Aichach, 22.02.2024 ZÜBLIN Timber setzt im Auftrag der Stadt Frankfurt umfangreiche Sanierungs- und Neubauarbeiten auf dem bestehenden Areal der Schule am Hang um. Die Holzbauspezialistin übernimmt bei dem Projekt die Fassaden- und Dacharbeiten der fünf Bestandsgebäude, die Umsetzung der Lernhäuser und des Verwaltungsgebäudes sowie den Neubau der Mensa und Teile des neuen Sportareals der Grundschule.

Grund für die umfassenden Bauarbeiten sind zum einen das fortgeschrittene Alter der Bestandsbauten, als auch der erhöhte Platzbedarf für die aktuell ca. 450 Schüler:innen. Im Sommer starten die Holzbauarbeiten auf dem Schulareal und werden bis Ende 2025 abgeschlossen sein. Der Schul-Komplex bietet nach seiner Inbetriebnahme im Januar 2026 Platz für 550 Schüler:innen. Entworfen wurde das Projekt von den beiden Architekturbüros HK Architekten aus Schwarzach zusammen mit NEUMANNarchitektur.

Mehr Raum für einen modernen Schulbetrieb

Geplant ist neben der Sanierung ein moderner Erweiterungsbau, der Platz für zusätzliche Schülerinnen und Schüler sowie den Ganztagsbetrieb schaffen wird. Außerdem entsteht eine dringend benötigte zweite Turnhalle. Das Konzept sieht dabei den Erhalt der fünf bestehenden Klassenpavillons sowie der Turnhalle vor. Diese werden im Sinne der Barrierefreiheit zusammen mit einem neuen Gesamtkomplex verbunden.

Vier der fünf Bestandsgebäude dienen künftig als sogenannte Lernhäuser nach Jahrgangsstufe mit bis zu fünf Klassen. Im fünften Bestandshaus findet die Ganztagsbetreuung statt. Fachräume, Mensa und Sporthallen können dann über eine barrierefreie Verbindung über die Ergänzungsbauten erreicht werden. Die neue Turnhalle entsteht direkt neben der Bestehenden, auf der ergänzend ein „Kinderrestaurant“ und ein großer Mehrzweckraum für Veranstaltungen entsteht.

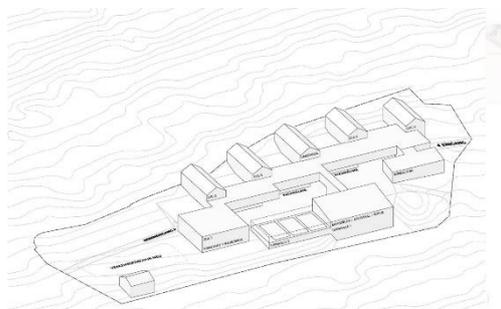
ZÜBLIN Timber verantwortet bei diesem Projekt die Dacharbeiten bei den Bestandspavillons, den Neubau der Mensa mit einer Holzkonstruktion, den Neubau der fünf Lernhäuser sowie der Verwaltung und sämtliche Fassadenarbeiten an den unterschiedlichen Gebäuden, einschließlich der neuen Turnhalle.

Für die umfangreichen Holzbauarbeiten werden die Bauelemente im ZÜBLIN Timber Werk Aichach vorgefertigt, um anschließend auf der Baustelle direkt verbaut zu werden. Komplexe und aufwendige Details in der Planung und Ausführung sowie eine große Menge an Baumaterial und eine beengte Zufahrt und Baustellenverhältnisse gestalten die Arbeiten besonders anspruchsvoll.

Bei dem Projekt kommen 900 m³ LENO-Brettspertholz für Wand- und Deckenelemente, knapp 70 m³ Brettschichtholz für die Stützen und 170 m³ Baubuche für die Unterzüge zum Einsatz. Neben den genannten Holzbauleistungen übernimmt ZÜBLIN Timber bei diesem Projekt als Teil-Generalunternehmer noch weitere Ausbau-Leistungen.

***ZÜBLIN Timber** steht für anspruchsvolle und zukunftsweisende Lösungen in allen Bereichen des Holzbaus. Aus einer Hand bieten wir die Entwicklung, Produktion, Lieferung und Ausführung hochwertiger Holzbausysteme – von der Bauteillieferung über den komplexen Ingenieurholzbau und Fassadenbau bis hin zur schlüsselfertigen Bauausführung. Gemeinsam mit unseren Kund:innen gestalten wir effiziente Lösungen und nachhaltige Lebensqualität.*

www.zueblin-timber.com



Abbildungen:

Auf dem Areal der Schule am Hang werden die fünf Bestandsbaute (Pavillons) sowie die vorhandene Turnhalle erhalten und saniert und bilden zusammen mit den neuen Gebäuden einen barrierefreien Gesamtkomplex.

Bildnachweis: Hermann Kaufmann + Partner/NEUMANNarchitektur



Moderne und großzügige Ergänzungsbauten schaffen zukünftig mehr Platz für bis zu 550 Kinder.

Bildnachweis: Hermann Kaufmann + Partner/NEUMANNarchitektur,
Visualisierung: Thomas Knapp



Mensa und Sporthallen können zukünftig über eine barrierefreie Verbindung über die Ergänzungsbauten erreicht werden.

Bildnachweis: Hermann Kaufmann + Partner/NEUMANNarchitektur,
Visualisierung: Thomas Knapp