

# Holzbau- elemente



**ZÜBLIN**  
WORK ON PROGRESS



1 Besucher-Informationszentrum Ruhestein;  
© Achim Birnbaum

# Ausgezeichnete Lösungen für zukunftsfähiges Bauen

ZÜBLIN Timber unterstützt Ihre Vorhaben in den Bereichen Holzbau & Fassade, Schlüsselfertigbau und Lieferung Ihrer gewünschten Holzbauelemente! Durch die Herstellung und Lieferung vorgefertigter Wand-, Decken- und Dachelemente auf Holzrahmen- bzw. Brettsperrholzbasis am Standort Aichach sorgen wir für maximale Flexibilität und bieten hohes Qualitätsniveau.

Unsere Innovationskraft, gebündelt mit hoher Material-, Konstruktions- und Ingenieurkompetenz macht ZÜBLIN Timber zu Ihrem verlässlichen Partner für die Lieferung von Holzbauelementen.

## Wir wissen, worauf es ankommt

Unsere konstruktiven Lösungen sind keine Produkte aus industrieller Massenfertigung. Unsere Erfahrung im Bau, gesammelt bei der Konzeption und Realisierung internationaler und komplexer Holzbauten, ist die Basis für unsere Bausysteme.

Das Wissen um den Baustellenalltag, das Feedback unserer Projektleiter:innen und ein offenes Ohr für die Belange der Handwerker:innen, all dieses Know-how fließt ein in unsere Forschung und Entwicklung. Unser Ziel dabei: zukunftstaugliche, hochwertige und bezahlbare Antworten auf die Fragen des nachhaltigen Bauens zu geben.



## IHR PROJEKT



**SIE SIND:  
ZIMMER:IN, HOLZBAUER:IN,  
ARCHITEKT:IN, INGENIEUR:IN**



**BERATUNG/LIEFERUNG  
DURCH ZÜBLIN TIMBER**

# Breite Systemvielfalt

## LENO®-Brettsperrholz

### Massive großflächige Elemente ohne Rasterbindung

Die massiven, großformatigen Brettsperrholz-Bauelemente aus kreuzweise verklebten Nadelholzlamellen eignen sich als Wand-, Decken- und Dachbauteile. Sie werden projektbezogen auf Maß produziert und zugeschnitten. Die massiven Holzbauteile sind in Abmessungen von bis zu 4,80 m x 20 m herstellbar. Die Dicken variieren zwischen 60 und 320 mm und garantieren einen wirtschaftlichen Querschnitt für jede Belastungssituation.

### Anwendungen

- Außenwände
- Innenwände
- Deckenbauteile
- Dachelemente
- Gebäudetrennwände
- Sonderkonstruktionen



## LENO®-ADD

### Mehrleistung ab Werk

Tragende LENO®-Brettsperrholz-Elemente bilden die Basis für die Vorfertigung des weiteren Wandaufbaus. Innenseitig in Rohbau- oder Sichtqualität, mit Unterkonstruktion für eine Vorsatzschale oder beplankt mit Gipsplatten. Außenseitig mit Dämmung bis hin zum fertigen Wandaufbau inkl. Holzfassade - alles ganz nach Kundenwunsch.

### Ihre Vorteile

- Frei planbarer Leistungsumfang
- Kürzere Bauzeit
- Hohe Ausführungsqualität durch industrielle Vorfertigung



## MOLENO® Holz-Hybrid-System

### Serielles Bauen: wirtschaftlich und schnell

Weit vorgefertigte Außenwände aus LENO®-Brettsperrholz sind die Basis des MOLENO®-Konzepts. Die massiven, großformatigen Elemente aus Fichtenholz sind dimensionsstabil und können hohe Lasten aufnehmen. In Kombination mit weit spannenden Betondecken entstehen preiswerte Gebäude. Nichttragende Innenwände können flexibel platziert werden, um einen hohen Freiheitsgrad für eine nutzungsspezifische Anordnung zu ermöglichen.

### Ihre Vorteile

- Geringe Bauzeit durch serielles Bausystem
- Minimierter Planungsaufwand durch Standarddetails
- Schlüsselfertig gebaut inklusive Planung



# Die Kombination macht's

## LENO®-HYBRID

### LENO®-Brettsperrholz für besondere Anforderungen

Der flexible Fertigungsprozess von LENO®-Brettsperrholz ermöglicht einen einfachen und gezielten Materialtausch einzelner Lagen im Elementaufbau. Bauteileigenschaften können somit an spezielle statischen Anforderungen angepasst werden. Sinnvoll überall dort, wo Standard-Brettsperrholz an seine statischen Grenzen kommt.

### Besonderheiten

- Austausch von hochbelasteten Lagen durch z. B. Furnierschichtholz
- Vorteilhaft bei großen Spannweiten oder punktgestützten Konstruktionen
- Flexible Abmessungen bis max. 4,80 m x 20 m
- Zugelassen im Rahmen der ETA 10-0241



## LENO®-Oberflächen

### Vielzahl an Sonderoberflächen

Neben den Standard-Oberflächenqualitäten Industrie, Industrie-Sicht und Nordische Sichtqualität ist LENO®-Brettsperrholz in einer Vielzahl an weiteren Oberflächen erhältlich. Veredelt mit Lasuren nach Wahl der Kund:innen oder mit gebürsteter Oberfläche. Mit Gipsplatten bekleidete Wandbauteile oder Deckenelemente mit aufgebrachteter Wetterschutzbahn.

### Ihre Möglichkeiten

- Industrie-, Industriesicht- oder Nordische Sichtqualität
- FineLine-Oberfläche
- Lasuren und UV-Schutz
- Bekleidung mit Gipsplatten
- Wetterschutzbahnen



## LENO®-3D

### Gekrümmte Schalen aus Brettsperrholz

LENO®-3D ist ein- oder zweiachsig gekrümmtes Brettsperrholz und bietet vielfältige gestalterische Möglichkeiten. Tonnendächer, Kuppelkonstruktionen, Schalenträgerwerke – LENO®-3D ermöglicht eine neue Dimension in Planung und Ausführung. Erhältlich in allen Varianten von Sichtoberflächen.

### Besonderheiten

- Radien  $\geq 9$  m
- Bauteile mit min. 5-lagigem Aufbau
- Zulassung: ETA 10-0241
- Abmessungen: 4,50 m x 14,50 m



1 Wohnhaus Vancouver (CA); © Design Kariouk Architects; photography Scott Norsworthy



# Lösungen, die Sinn machen

## Rippen- und Kastenelemente

### Hochleistungsfähiges Flächentragwerk

Spannweiten bis 20 m ohne tragende Zwischenwände, weit überspannte Decken ohne Stützen oder weite Dachüberstände – mit unseren Systemen ist dies möglich. Rippen-elemente bestehen aus mit Abstand nebeneinander liegenden Rippen, die über eine obere Beplankung statisch tragend miteinander verbunden sind. Sind eine glatte Untersicht, Elemente mit Dämmung oder Akustikoberfläche gefordert, oder soll eine bestimmte Brandschutzanforderung erfüllt werden, sind Kastenelemente die richtige Wahl.

### Anwendungen

- Dach- und Deckenbauteile
- Ausführung als Brettschichtholz-Brettspertholz-Kombination oder aus Furnierschichtholz
- Bauteilmaße max. 3 m x 20 m



## Lösungen mit Furnierschichtholz

### Blockverklebt und kesseldruckimprägniert

Sonderformen und -längen, große Abmessungen, hohe Festigkeiten – und das alles zur Anwendung im trockenen Innen- bis hin zum bewitterten Außenbereich. Durch Mehrfachverkleben und/oder Kesseldruckimprägnieren modifizieren wir unsere Furnierschichtholz-Bauteile für besondere Anforderungen. Aus bis zu 1,80 m x 20 m großen Grundplatten lassen sich mit Verklebung – ob eben oder gekrümmt – auch Sonderbauteile wirtschaftlich realisieren.

### Anwendungen

- Langlebige, wartungsarme Fassadenelemente
- Hoch belastbare Stützen und Unterzüge
- Achterbahnschienen
- Tragende Bauteile im Außenbereich



## Werkzeug- und Verbindungstechnik

### Spezialwerkzeuge und Verbindungstools für das Handwerk

Neben einem breiten Sortiment von Standardprodukten bieten wir Ihnen auch maßgeschneiderte Speziallösungen. Die langjährige Holzbau erfahrung von ZÜBLIN Timber ist der Garant, dass wir Ihnen auch bei ganz speziellen Anforderungen effiziente Lösungen anbieten können. [www.zimmereibedarf.com](http://www.zimmereibedarf.com)

### Sortiment (Auszug)

- Stützenfüße
- Zuganker
- Schraubverbinder
- MGA-Fundament
- Werkzeuge



# Sicher in die Zukunft

## Wohnhäuser

Die Wohnqualität hat bedeutenden Einfluss auf die Lebensqualität. In einem angenehmen und gesunden Raumklima zu leben und das bei geringstem Energiebedarf für Heizung und Klimatisierung, kann nur ein natürliches Material leisten: Holz.

Modernes Bauen mit unseren Systemen ermöglicht individuelles Design und sichert dauerhaft den Wert Ihrer Immobilie.



## Aufstocken und Nachverdichten

Kombinierte Bausysteme ermöglichen ein sicheres, systemübergreifendes Planen. Wichtige Kriterien, wie die Maximierung der Wohnflächen durch schlanke Bauteile, Wirtschaftlichkeit durch kurze Bauzeiten, Ausführungssicherheit durch intelligente Detaillösungen und größtmögliche Flexibilität in der Grundrissgestaltung, werden mit unseren Bausystemen im bestmöglichen Maß bedient.

## Kindergärten und Schulen

Kinder werden in ihren ersten Lebensjahren stark fürs ganze Leben geprägt. Der Baustoff Holz vermittelt Wärme, Geborgenheit und Wohlbefinden.

Neubauten oder Erweiterungsbauten bei laufendem Schulbetrieb – die schnelle Bauzeit und die leistungsfähige Statik unserer Bausysteme machen vieles möglich.



1 Wohnhaus Rickenbach; © Markus Guhl Fotografie/  
2 Aufstockung Rottmannstr., München; © Brígida González/  
3 Universität Witten-Herdecke; © Johannes Buldmann

# VIELSEITIG ANWENDBAR

## Gewerbe- und Industriebauten

Hohe Effizienz bei der Gebäudenutzung, Bauzeit und Kosten sind Faktoren, die im Gewerbebau besonders zählen. Unsere Bausysteme funktionieren auch ohne Rasterbindung und mit individuellen Aufbauten. Die projektbezogene Anpassung und der hohe Vorfertigungsgrad verkürzen die Bauzeit.



## Ingenieur- und Sonderbau

Bei der Umsetzung unkonventioneller Architektur-Ideen arbeiten wir vom Entwurf über die Planung bis hin zur Ausführung partnerschaftlich mit allen Projektbeteiligten zusammen. Der Lieferung von Sonderbauelementen stellen wir ein hohes Maß an Beratungs- und Zusatzleistungen im Bereich der technischen Planung voran.



## Kulturelle Bauwerke

Kulturelle Bauwerke besitzen eine hohe Strahlkraft und sind häufig Leuchtturmprojekte der jeweiligen Region. Ökonomische, ökologische und soziale Aspekte punkten hier, und zwar entlang der gesamten Wertschöpfungskette und des gesamten Lebenszyklus. Mit flexiblen Bausystemen und einer kreislaforientierter Architektur haben sie einen positiven Fußabdruck.



4 Betriebsrestaurant, Allendorf; AB Blocher Partners;  
© Joachim Grothus / 5 Next500 Pavillon Fuggerei,  
Augsburg; © Eckhart Matthäus / 6 Kapelle Stroud Chapel,  
© Fernando Mañoso

# Sie legen Wert auf Qualität? Wir auch!

Holz ist der einzige Baustoff, der CO<sub>2</sub> speichern kann. Zusammen mit unseren energiesparenden Herstellungsprozessen führt dies zu einem besonders günstigen CO<sub>2</sub>-Fußabdruck der Holzbausysteme.



## Wir reden nicht nur – wir liefern ab

Wir produzieren überwiegend mit Hölzern aus nachhaltiger, PEFC-zertifizierter Waldwirtschaft. Mit unseren intelligenten Bausystemen lässt sich nachhaltiges, energieeffizientes und nicht zuletzt attraktives Bauen optimal realisieren.

Über das HOLZ VON HIER®-Zertifikat bieten wir unseren Kund:innen zudem die Möglichkeit, bei der Produktwahl Regionalität als verlässliches Bewertungskriterium zu berücksichtigen.

**Unsere Fertigungsprozesse sind kontrolliert und zertifiziert. Wir lassen nichts aus, um Ihre Holzbauelemente hochwertig zu produzieren. Dabei immer im Blick: Nachhaltigkeit.**



1 EBELU, Stuttgart; © Sandra Sitzmann / 2 Kiez Kaffee, Berlin; © Yves Sucksdorf



IN DEUTSCHLAND  
WÄCHST ALLE  
**12 SEKUNDEN**

DAS HOLZ  
FÜR DEN BAU  
EINES EINFAMILIEN-  
HAUSES NACH.

# Vom Detail zum Ganzen

## Wir zeigen Gesicht, kompetent, ehrlich!

Nicht überall ist es Standard, mit einem breiten Team persönlich vor Ort zu sein. Nutzen Sie den umfangreichen Service unseres Teams, der weit über Produktion und Lieferung hinausgeht.

- Detailberatung
- Vorbemessung
- Gestaltung von Konstruktionsvorschlägen
- Statische Planung und Werkstattplanung



## Planungsprozess/ Elementplanung

Für den reibungslosen Ablauf eines Projekts ist die Umsetzung der Werkpläne in Bauteilezeichnungen, in denen alle erforderlichen Bearbeitungen aussagekräftig dargestellt sind, notwendig.

Gerne übernehmen wir dies für Sie!

1 Fuggerei NEXT500 Pavillon, Augsburg; © Sandra Sitzmann / 2 LENO®-Element, Roboterabbund



## Hochwertige Produktion nach Maß

Wir produzieren an unserem Hauptstandort in Aichach. Unterstützt von modernen CNC-Abbundanlagen und Robotertechnik.

Und was die Maschine nicht kann, erledigen unsere qualifizierten Mitarbeiter:innen – gerne mehr als den marktüblichen Standard. Jedes Bauteil ist individuell und ressourceneffizient durch Verzicht auf Standardmaße und Lagerware. Exakt passend auch mit Sonderabbund, Witterungsschutz und Farbe.

# Wir bauen auf Ihre Planung und unterstützen Sie dabei

## Ihr Projekt

Wir entwickeln uns kontinuierlich weiter, um Ihnen immer wieder neue Ideen präsentieren zu können. Wir produzieren effiziente Systeme für die Aufgaben, die Sie uns stellen.

## Gute Partnerschaften werden immer stärker zum Erfolgsfaktor

Für alle am Bau Beteiligten werden die Aufgaben und Herausforderungen immer umfangreicher, komplexer und spezialisierter.

Die enge Zusammenarbeit mit Planungsbüros, Zimmereien und Holzbaubetrieben ist uns sehr wichtig. Ein offener Austausch mit allen, die Bauwerke planen und realisieren und dabei den Baustoff Holz als wesentliches Bauelement einsetzen, bündelt Kompetenzen und Disziplinen, wovon wir alle profitieren.

Als Partner an Ihrer Seite denken wir langfristig und über den kompletten Projektzyklus: Vom Start der Planungen über die just-in-time-Lieferung und Montage unserer Holzbau-elemente auf Ihrer Baustelle. Zusammen mit unserer Auftraggeberschaft setzen wir auf Zuverlässigkeit, Ehrlichkeit und gegenseitiges Vertrauen: Wir sind heute für Sie da, und werden es auch morgen sein!

**VON MENSCH  
ZU MENSCH**  
PERSÖNLICH UND EHRlich

**PLANUNGS-  
SICHERHEIT**  
IN FORM UND GESTALTUNG

**ZERTIFIZIERTE  
PROZESSE**  
ZULASSUNGEN UND  
GÜTESIEGEL

**HOLZ / HYBRID**  
NACHHALTIG, PEFC, REGIONAL

**HOCHWERTIGER  
ABBUND**  
PLATTENBEARBEITUNG,  
HANDABBUND UND ROBTER

**LIEFERUNG  
AUF TERMIN**  
AUCH SONDERTRANSPORTE

[Unser Imagefilm:  
Holzbau  
mit uns!](#)



[Visions of Wood:  
Holzbau aus  
Leidenschaft](#)





1 Bootshaus Freibergsee, Oberstdorf; © Frithjof Kjer

# Work On Progress

STRABAG und ZÜBLIN denken Bauen neu. Unser klares Ziel, vielleicht das wichtigste unserer Unternehmensgeschichte: Wir werden klimaneutral bis 2040. Dieses Ziel erreichen wir nicht von heute auf morgen. Es ist ein Prozess, für den es Technologien braucht, die wir zum Teil erst entwickeln müssen – und auch werden. Es braucht völlig neue Arbeitsweisen, die Ressourcen schonen und uns von fossilen Rohstoffen unabhängiger machen. Es braucht uns alle, die diesen Weg ab jetzt gemeinsam gehen. Wer innovative Antworten für die Zukunft sucht, muss in der Gegenwart die richtigen Fragen stellen. Der Baustoff Holz in Verbindung mit unseren nachhaltigen Bausystemen unterstützt diesen Wandel – davon sind wir überzeugt!

Mehr zum Wandel:



[work-on-progress.strabag.com](https://work-on-progress.strabag.com)

**FORTSCHRITT BRAUCHT  
VOR ALLEM EINES:  
MENSCHEN, DIE WISSEN,  
WAS SIE WOLLEN UND  
AUCH HANDELN.**



2 Wohnhaus, Rickenbach; © Markus Guhl Fotografie



**ZÜBLIN Timber GmbH**

Industriestr. 2

86551 Aichach

Tel. +49 8251 908-881

timber-bauelemente@zueblin.de

**www.zueblin-timber.com****Weitere Standorte:**

Leutkirch, Gaildorf, Neu-Ulm, Stuttgart, Berlin

Alle Hinweise, technische und zeichnerische Angaben entsprechen dem derzeitigen technischen Stand (8/2024) sowie unseren Erfahrungen. Die beschriebenen Anwendungen sind Beispiele und für den jeweiligen Einsatzbereich bauseits zu überprüfen. Unsere Haftung ist ausgeschlossen. Dies gilt auch für Druckfehler und nachträgliche Änderungen technischer Angaben.

**Titel:** Metropolitan School, Berlin; © Jan Bitter  
**1** Hofgut Maisenburg; © Matthias Just

